

→ WASZYNGTON, DC

Obama ma kandydata
na szefa Banku
Światowego

Jim Yong Kim – Prezydent Dartmouth College, będzie kandydatem prezydenta Baracka Obamy (51 l.) na szefa Banku Światowego. Poinformowała o tym w piątek Associated Press, powołując się na przedstawicieli administracji USA. Urodzony w Seulu Kim jest lekarzem z wykształcenia i znaną osobistością w światowych kręgach medycznych. Jest współzałożycielem globalnej organizacji Partnerzy w Zdrowiu, był dyrektorem wydziału ds. HIV/AIDS Światowej Organizacji Zdrowia. Dartmouth College jest renomowaną uczelnią prywatną w Hanover w New Hampshire. Nowy prezes ma zostać wybrany w przyszłym miesiącu przez 25-osobowy zarząd Banku Światowego. **ag**

→ NOWY JORK, NY

Zginął przygnieciony
przez gruz

Do zdarzenia doszło w czwartek na 130 Street w pobliżu Columbia University. Podczas rozbiórki starego magazynu zginął przygnieciony przez gruz Juan Ruiz (+69 l.). W pewnym momencie belka podtrzymująca strop nie wytrzymała obciążenia i złamała się. Spadające cegły przygmiotły trzech pracowników budowlanych, w tym jednego śmiertelnie. Jak podaje „NBC News”, akcja ratunkowa trwała 45 minut. Straż pożarna kopłała tunel w gruzie zanim dotarła do poszkodowanych. Dwie osoby w stanie krytycznym zostały przewiezione do pobliskiego szpitala. **ag**

→ GREENPOINT, NY

Prace Janusza
Skowrona
w Starbucks

Od 1 do 30 kwietnia 2012 roku będzie można zobaczyć wystawę najnowszych prac malarskich i rysunkowych Janusza Skowrona pt. „Sketches”. Janusz Skowron od 1989 mieszka w USA. W Polsce studiował na Wydziale Artystycznym UMCS w Lublinie, gdzie w 1983 uzyskał dyplom w pracowni litografii u prof. Danuty Kołwzan-Nowickiej. Jest m.in. współzałożycielem lubelskiej „Galerii KONT” (1978) i nowojorskiej Shtooka Gallery (2006). **ag**

Kursy walut

23 marca 2012

NARODOWY BANK POLSKI

Waluta	kurs	zmiana w %
Dolar	3.14	- 0.83 ▼
Euro	4.16	- 0.11 ▼
Dolar kan.	3.11	- 1.33 ▼

Dane: Tabela kursów NBP 59/A/NBP/2012

CENA DOLARA W KANTORACH

Kantor	kupno	sprzedaż
Kraków Baksy, Nowowiejska 29	3.11	3.17
Białystok www.kantorglob.com, ul. Boh. Getta 3	3.11	3.17
Rzeszów Eurostar, ul. Kolejowa 1	3.13	3.17

Rozwód, czynsz, alimenty... czyli prawne problemy Polonusów

Miłość do Anglika sprawiła, że polska prawniczka Monika stała się panią mecenas Ellacott, adwokatem z Manhattanu

„Każda sprawa dobrze załatwiona daje mi satysfakcję, bez względu na to, czy jest tylko pozbycie się drobnego długu z karty kredytowej czy wielka wypłata od niewywiązującego się z umów kontrahenta” – mówi nam Monika Ellacott, młoda polska prawniczka z Manhattanu

Pani mecenas, Polacy w USA, pewnie tak, jak i inni ludzie, prędzej czy później spotykają w życiu z problemem prawnym, któremu sami nie potrafią podołać. Jeden z Czytelników zadał nam ostatnio następujące pytanie: Przyjechałem do USA prawie 10 lat temu i zostałem nielegalnie. W Polsce mam żonę, ale tu poznałem miłość swojego życia, obywatelkę amerykańską. Ślub z nią rozwiązałby wiele moich problemów. Co mam zrobić? Jak w takiej sytuacji się rozwieść?

– Często przychodzą do mnie ludzie z podobnymi problemami. Jeśli współmałżonek w Polsce nie czyni trudności, można rozwieść się „na odległość” przy pomocy pełnomocnika, czyli prawnika w Polsce. Powodem do rozwodu jest wówczas kompletny rozpad współżycia małżeńskiego, spowodowany często wieloletnią rozłąką. Jeśli natomiast współmałżonek czyni opory sprawa jest znacznie trudniejsza i nie zawsze można ją rozwiązać bez stawienia się w sądzie, w Polsce. Wiele spraw można rozwiązać jednak drogą negocjacji i wykazaniem dobrej woli, na przykład zgodą na opłacanie alimentów na dzieci...

Inny problem: Jesteśmy w trakcie rozwodu, a chciałam kupić miesz-

kanie na siebie, czy mogę to zrobić przed dostaniem rozwodu? Mąż zgodził się, że podpisze osobną umowę, że nie będzie żądał ode mnie połowy.

– W takiej sytuacji, pierwsze co trzeba ustalić, to jest czy państwo mieli intercyzę, czyli umowę gwarantującą odrębność majątkową. Umowa ta pozwala współmałżonkom „odosobnienie” ich dorobku przedmałżeńskiego. Typowo podpisują ją strony w wypadku, kiedy jedna jest bardziej majątna od drugiej. Jeśli odpowiedź jest tu pozytywna, to można dokonać wszelkich transakcji z tej odrębnej masy majątkowej bez obawy, że współmałżonek będzie miał jakiegokolwiek roszczenia. W innym przypadku radzę wstrzymać się z tego rodzaju transakcjami aż do momentu ostatecznego wyroku o rozwodzie.

Jeszcze inny przypadek: Czy właściciel lokalu ma prawo mnie wyrzucić dając mi tylko cztery tygodnie wypowiedzenia? I czy jeśli znajdę coś wcześniej, mogę mu zapłacić tylko do momentu, do kiedy będę tam mieszkała, a nie jak ona sobie życzy za cały miesiąc?

– W tym wypadku lokator nie podpisał umowy najmu, co często się zdarza, więc według prawa amerykańskiego jest to tzw. „month to month lease”. Zarówno właściciel jak i loka-

tor mogą sobie dać wypowiedzenie na przykład 4 tygodnie przed zadaniem czasem wypowiedzki. Lokator musi zapłacić do końca miesiąca, nawet jeśli chce się wyprowadzić wcześniej, chyba że właściciel pójdzie mu na rękę i przyjmie czynsz do dnia wypowiedzki, ale prawnie tego czynić nie musi. Aby uniknąć płacenia podwójnego czynszu zawsze radzę moim klientom wynegocjować, aby dzień przeprowadzki do nowego lokalu był bliski ostatniego dnia czynszu w poprzednim lokalu. Także w tym wypadku właściciel lokalu postąpił zgodnie z prawem.

Skończyła pani studia prawnicze w Polsce. Co sprawiło, że chciało się pani przyjeżdżać do USA i... uczyć wszystkiego od początku?

– Wybrałam miłość nad karierę i wyszłam za mąż za Anglika, którego poznałam podczas wakacji w Londynie. To właśnie ze względu na jego pracę musiałam opuścić Polskę. Osiedliliśmy się najpierw w Londynie, potem Genewie, a wreszcie wyładowaliśmy w Nowym Jorku. Miał to być tylko krótki pobyt, ale tygodnie zamieniły się w miesiące i lata. Tak nam się tutaj spodobało, że postanowiliśmy zostać na stałe. Oczywiście, chciałam się zrealizować zawodowo jako adwokat, więc musiałam podjąć studia prawnicze w Stanach, bo bez

tego ani rusz. Było mi trudno wrócić znowu do książek, ale było warto!

Z pani życiorysu wynika również, że ukończyła pani studia z zakresu literatury i historii francuskiej. To hobby?

– Tak zgadza się, literatura francuska pozostała moją pasją, oczywiście oprócz prawa, i jak tylko znajduje chwilę czasu czytam w oryginale moich ulubionych Balzaka czy Prousta.

W jakim rodzaju prawa się pani specjalizuje?

– Trudno mówić o specjalizacji, wszystkie dziedziny prawa wcześniej wymienione praktykuję na co dzień. Moja firma jest mała i oferuje usługi głównie klientowi indywidualnemu w wielu sferach życia. Często przychodzą do mnie klienci z problemami na pograniczu różnych dziedzin prawa i proszą o pomoc. Zdarza się mi nawet iść do urzędu Social Security, żeby walczyć o prawa mojego klienta, bo nikt inny nie chce lub nie może mu pomóc lub klient komu innemu nie ufa. Każda sprawa dobrze załatwiona daje mi satysfakcję, bez względu na to, czy jest tylko pozbycie się drobnego długu z karty kredytowej czy wielka wypłata od niewywiązującego się z umów kontrahenta.

Rozmawiał Mariusz A. Wolf

O prawnych zawiłościach polsko-amerykańskich rozwodów czytaj też na str. 10

SUPER
express

Publisher: Super Express USA Publishing Corp. – 111 John Street, Floor 28, NEW YORK, NEW YORK 10038. Tel. (212) 227-5800, fax (212) 227-5910, e-mail redakcja@seusa.info
Executive Editor: Adam Michejda, Deputy: Anna Salamon, Redakcja: tel. (212) 227-5800 ext. 116, 118, 135; Porady – tel. (212) 227-5800 ext. 114
President: Beata Pierzchała, Distribution and subscription: Dariusz Porzeźny; Advertising (Biuro Ogłoszeń) – tel. (212) 227-5800
e-mail: ogloszenia@superexpressusa.com, Super Express w Internecie: www.seusa.info

Redakcja nie zwraca niezamówionych tekstów oraz zastrzega sobie prawo ich skracania i redagowania. W opracowaniu informacji bieących korzystano z materiałów agencyjnych: AP, Za treść, j'zyk i form ogłoszeń redakcja nie odpowiada. All rights reserved.

Rates to foreign countries furnished upon request. The publisher reserves the right to change rates during the term of a subscription upon 30 days notice. Notice may be by mail to the subscriber, by notice contained in the newspaper itself or otherwise. Subscription rate changes may be implemented by changing the duration of the subscription.

„Super Express” (USPS # 015-063) is published daily except combined weekend issues plus legal holidays by Super Express USA Publishing Corp., 111 John Street, Floor 28, NEW YORK, NY 10038. The subscription is \$92.00 annually. Periodical postage paid at New York, NY and additional mailing offices.
Postmaster: Send address change to Super Express, 111 John Street, Floor 28, NEW YORK, NY 10038.